



Mehmonxona kompleksi haqida ma'lumot (Xorazm viloyati, Xiva shahri)

Korxonada nomi	«KHIVA PLAZA»MCHJ
Ob'ektning foydalanish sanasi	2021 yil
Bir martalik quvvat	Xonalar soni: 106 xona, shu jumladan: <ul style="list-style-type: none">• standart (single, double) - 31• standart (twin) - 44• nogironlar (disabled) - 1• de-lyuks - 8• lyuks - 12• boshqaruv lyuksi - 4• prezident lyuksi - 6 Joylarning umumiy soni 212 kishini tashkil etadi.
Boshqa xizmatlar	Mehmonxonada quyidagilar mavjud: <ul style="list-style-type: none">• transformer-banket zali (778 kv.m);• 12 ta ko'p funksiyali konferentsiya zali (1628 kv.m);• 3 ta restoran (Milan, Tokio va Lobby Lounge Istanbul) va bitta lobbi bar;• hovlida qulay yozgi terasta;• yopiq suzish havzasi, Fin saunasi, jakuzi, sport zali. Mehmonxonada, shuningdek, aeroportga transfer, konsyerj xizmati, kir yuvish, 24/7 biznes markazi, 24/7 xona xizmati, executive lounge, so'rov bo'yicha tibbiy yordam va boshqalar kabi qo'shimcha xizmatlarni taqdim etadi.
Yashash qulayligi darajasi	12.07.2023 yildagi UZ.SMT02.0003.016569-sonli muvofiqlik sertifikatiga asosan mehmonxonada majmuasiga 5 yulduzli toifasi berilgan.
Loyihaga muvofiq resurslarga bo'lgan talablar	1.T abiiy gaz (o'tkazilgan); 2.E lektir energiyasi (o'tkazilgan); 3.S uv ta'minoti (o'tkazilgan).
Ob'ekt narxi	Mehmonxonaning taxminiy qiymati – 35 million AQSH dollari
Yer uchastkasi haqida ma'lumot	Umumiy maydoni 2,72 ga <ul style="list-style-type: none">• binolarning umumiy maydoni – 34 606,0 kv.m.,• qurilish maydoni – 8 773,0 kv.m.,• foydali maydoni – 29 223,64 kv.m.
Mehmonxonada joylashuvi	<ul style="list-style-type: none">• Urganch xalqaro aeroportidan mehmonxonagacha 33 km (mashinada 40-50 daqiqa);• Mahalliy bozorga 7 daqiqa piyoda;• 3 km (taksi bilan 10 daqiqa), "Ichan-qal'a" eski shaharchasigacha;• Xiva vokzaliga 3 km (mashinada 10 daqiqa).
Hamkorlik imkoniyatlari	<ul style="list-style-type: none">• Kelishuvga ko'ra, dastlabki to'lov orqali bo'lib-bo'lib sotish• "NBU Invest group" investitsion kompaniyasi bilan birgalikda korxonada boshqaruvi• Agar kerak bolsa, O'zmilliybank yoki "NBU Invest" guruhi loyihani kengaytirish maqsadida qo'shimcha moliyalashtirishni korib chiqishga tayyor.

“FAROVON” mehmonxona kompleksi

2,72 Ga

Umumiy yer maydoni

0,87 Ga

Qurilish maydoni

29,2 ming m²

Binoning foydali maydoni

